



15^{ая} сессия

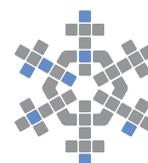
31 Января - 23 Февраля, 2014

Развитие и трансформация городской среды

Презентационный материал / Поиск участников



winter
university



Зимний Университет

15^{ая} сессия, Иркутск, 2014

winter
university



Принцип проведения сессий Зимнего Университета основывается на опыте Летних Мастерских Европейского Университета Градостроительства (г. Сержи-Понтуа, Франция), где была создана собственная оригинальная методика и стратегия проведения летних сессий, апробированных в течение 30 лет в разных странах мира, которая состоит в создании конкурсных программ и реализации их в работе проектных групп, сформированных из молодых специалистов различной профессиональной подготовки, представителей разных стран и культур.

Данная программа является оригинальной моделью подготовки молодых специалистов различных специальностей, связанных с градостроительством, и позволяет развивать у них качественно новый уровень концептуального мышления, обмена информацией, овладение аналитическими и проектными подходами в условиях международного междисциплинарного партнёрства в работе с динамично развивающимися градостроительными системами городов Сибири.

За пятнадцать лет в проектно-инновационных образовательных программах приняли участие более 1000

молодых специалистов, ассистентов, экспертов, членов Международного Жюри, представители 42 университетов, молодые специалисты и опытные эксперты из 23 стран мира: Германия, Великобритания, Испания, Италия, Франция, Норвегия, Швеция, Болгария, Украина, Китай, Корея, Япония, Ливан, Индия, Мексика, Бразилия, Монголия, Россия, Турция, Швейцария, США и Грузия и ряда городов России: Москвы, Красноярск, Новосибирск, Санкт-Петербурга, Волгограда, Ростова-на-Дону, Владивостока, Екатеринбурга, Иркутска.





Зимний Университет

- это универсальный центр повышения квалификации международного уровня, не имеющий аналогов в России.

Своего рода образовательный форум основан в 1999 году по инициативе администрации города Иркутска, совместно с Иркутским Государственным Техническим Университетом, при участии проектных институтов и общественных организаций.

Цели и задачи

- формирование высокой градостроительной культуры у молодого поколения и развитие у них качественно нового уровня концептуального мышления

- установление тесных связей в области образования с международными партнерами, повышение престижа города и региона на международном уровне

- установление продуктивного международного диалога в области образования и повышения квалификации молодых специалистов

Аудитория

• студенты / магистранты / аспиранты / молодые специалисты / профессионалы в сферах:

- градостроительства
- экономики в градостроительстве
- архитектуры
- транспортной инженерии
- экологии
- городской социологии
- ландшафтного проектирования



Актуальность темы

Вступительное слово пилотов 15^{ой} сессии

Иван Хоммутинников

Пилот 15 сессии
Заместитель генерального директора
ОАО ФСК «Новый город»



Стимулирование развития жилищного строительства, ликвидация к 2017 году ветхого и аварийного жилищного фонда является одной из главных социально-экономических задач государства, о чем в апреле 2012 года Президент России В.В. Путин заявил на встрече по вопросам переселения граждан, состоявшейся в Калмыкии, в г. Элиста.

Аналогичная задача поставлена Правительством Иркутской области перед муниципальным образованием «город Иркутск» - обеспечение ввода в 2013г. не менее 560,0 тыс. м² жилья.

В частности, новоежилищное строительство позволит более интенсивно решать проблемы ликвидации ветхого и аварийного жилого фонда на территории Иркутска и обеспечивать собственным жильем работников бюджетной сферы. Это тем более перспективно на фоне хронического дефицита земельных участков под массовое жилищное строительство на территории Иркутска.

Иркутские строители приступили к реализации «пилотных», для Иркутска и Иркутской области, проектов:

развитие застроенных территорий в Октябрьском и Свердловском районах (всево администрация г. Иркутска определила для развития 43 застроенные территории).

В рамках этой программы началась реализация проекта по развитию первой, из сорока трех, застроенной территории в границах улиц Красноказачья, Зверева, Депутатская, Лыткина площадью 68 151 м². Общая площадь расселяемых домов составляет 15,6 тыс. м², в данных домах расположено 341 жилое и 1 нежилое помещение, также на данной территории расположено административное здание - центральный тепловой пункт.

В соответствии с договором застройщик ЗАО «АЗГИ» обязан в течение 18 месяцев со дня заключения договора расселить всех жителей и до 31.12.2020г. осуществить новое строительство.

ЗАО «АЗГИ» планирует осуществить строительство многоэтажных домов, общей площадью зданий 161,875 тыс. м², в том числе

- жилая часть – 125,259 тыс. м²;
- нежилая часть – 15,502 тыс. м².

На внутридворовых территориях предусмотрено строительство подземных автостоянок и размещение площадок для отдыха детей и взрослых, вдоль улицы Депутатской планируется разбить бульвар. Плановый период строительства 2013-2016 годы, для чего:

- утверждены 6 февраля 2013г. решением Думы города Иркутска правила землепользования и застройки земельного участка с заявленными показателями застройки;

- утверждены 7 февраля 2013г постановлением администрации города Иркутска проект планировки и проект межевания, в составе которого – 40 градостроительных планов земельных участков;

- полностью расселены 8 из 39 многоквартирных домов и приступило к расселению еще 2-х;

- выполнены проектные работы и начаты строительные по I-й и II-й очередям строительства.

При запланированном общем объеме инвестиций на расселение многоквартирных домов в 1,0 млрд. руб. затраты инвестора уже превысили 200,0 млн. рублей.



Руслан Хотулев

Ко-пилот 15 сессии

Начальник Департамента градостроительства
ОАО «ИркутскгипродорНИИ»

Значительную долю в жилой застройке города Иркутска занимают двухэтажные, по большей части деревянные, многоквартирные дома, построенные в середине прошлого века. Уютные, утопающие в зелени малоэтажные жилые кварталы выгодно отличаются своим человеческим масштабом от многоэтажных микрорайонов периода индустриального домостроения.

Однако, подавляющая часть таких домов достигнет в ближайшие годы сверхнормативного уровня износа, уже сейчас многие из них пришли в ветхое состояние. Разношерстные, разной степени благополучия, владельцы квартир ни организационно, ни финансово не способны остановить процесс ветшания зданий, требующих капитального ремонта. Выходом из сложившейся ситуации видится комплексная реконструкция кварталов.

Российское градостроительное законодательство дает возможность проведения реконструкции территорий, занятых ветхой многоквартирной жилой застройкой, особым порядком – путем заключения с органом местного самоуправления инвестиционного договора о развитии застроенной территории, который определяет условия и объем участия в таком развитии как инвестора, так и муниципалитета. Очевидно, что решение об участии в аукционе на право заключить с органом местного самоуправления инвестиционный договор принимается в целях получения прибыли в результате строительства и продажи недвижимости, и чем больше объем такого строительства, тем больше выгода инвестора. А так как все расходы по расселению из ветхой застройки и строительству необходимых для развития объектов инфраструктуры, как правило,

ложатся на плечи инвестора, такая реконструкция сводится к строительству на сложившихся городских территориях высокоплотных жилых кварталов.

Повышение на порядок плотности застройки в результате реконструкции малоэтажных жилых кварталов неизбежно приведет к чрезмерной нагрузке на социальную и транспортную инфраструктуру соседних территорий и, как следствие – к деградации городской среды. Как избежать возможных негативных последствий реконструкции застроенных территорий? Возможно, ответ – в нестандартной типологии высокоплотной жилой застройки, альтернативных путях развития социальной, инженерной и транспортной инфраструктуры, новых схемах взаимодействия органов местного самоуправления с инвесторами.



Проблематика

«Развитие застроенных территорий»

Реконструкция города представляет собой непрерывный процесс преобразования и обновления планировки и застройки с целью создания комфортных условий для жизни человека и обеспечения возможностями самореализации и развития.

Для того чтобы шагнуть в ногу со временем можно выделить следующие основные причины, диктующие необходимость реконструкции городской среды:

- несоответствие сложившейся планировочной структуры возрастающим требованиям, новым функциям и экологическим нагрузкам на среду;

- недостаточная эффективность использования жилого фонда и городских территорий; моральный и физический износ застройки; одновременность сроков службы отдельных элементов городской среды;

- потеря в процессе развития ценных исторических архитектурных качеств городской среды.

В процессе реконструкции можно решить задачи улучшения жилищного фонда, организации отдыха населения и его культурно-бытового обслуживания, повышения эстетического уровня жилой среды, а также важнейшие народнохозяйственные проблемы городов по перераспределению населения в рамках систем взаимосвязанных населенных мест, сократив тем са-

мым нежелательные миграционные процессы. Целенаправленное формирование структуры жилищного фонда способствует повышению занятости трудоспособного населения, что, несомненно, актуально для всех российских провинциальных городов.

Иркутск не становится исключением. Морально устаревшая, ветхая застройка, транспортная инфраструктура и общественные пространства, кроме реконструкции застроенных территорий, требуют комплексного подхода к ее реновации.

Если говорить о жилой застройке в городе Иркутске, то ресурс свободных территорий, пригодных для жилищного строительства, исчерпан.

Доля ветхой малоэтажной многоквартирной застройки в жилищном фонде города Иркутска составляет около 6 % (739 тыс. кв. м), она занимает 280 га городских земель. Администрацией города Иркутска выявлено 43 участка общей площадью 92,19 га с подобной застройкой, предназначенных для реновации.

Сохранение, обновление и рациональное использование исторической среды города Иркутска должно обеспечить сохранение и увеличение его социально-культурного потенциала. Причем при формировании современной политики реконструкции города нужно учитывать, что от сноса и ремонта отдельных зданий целесообразно переходить к комплексному преобра-

зованию жилого фонда, т. е. комплексной реконструкции кварталов с групповым ремонтом и перестройкой зданий и улучшением функциональной архитектурно-планировочной и инженерной организацией кварталов.

Для Иркутска современная реконструкция территории должна состоять еще и в том, что необходимо обновлять и сохранять объекты, охраняемые как памятники. Центральная часть города представляют собой ценные образцы деревянной архитектуры и объекты советских конструктивистов. Эти объекты являются уникальными в мировой архитектуре, поэтому развитие территорий в центральной части требует чуткого подхода в создании современной среды при сохранении исторической ценности.

Не менее важно отношение самих горожан к изменениям привычного облика города. Большинство людей относится к новострою как к естественному развитию города, новой струе. Выглядит всё это иногда весьма эффектно, и возводимые в подобном окружении дома европейского комфорта и вида становятся предметом зависти и желаний, и с ними связываются массовые вкусы и стремления... Но, ведь, просто возведя на месте ветхих деревянных двухэтажек современные высотки мы никаким образом не решаем проблемы комфортной устойчивой городской среды.



Цели и задачи

15 сессия, 2014

В сущности, реконструкция города не способна преобразовать полностью устаревший городской организм, а только в той или иной мере изменить существующее положение. Это означает создание компромисса между сохранением существующих условий и приближением к идеальному состоянию.

Одной из основных целей реконструкции города является создание современных жилищных условий. Этого можно достичь усовершенствованием устаревших жилых территорий и застройкой новых, однако в большинстве случаев - применением обоих методов одновременно, так как между реконструкцией устаревшей жилой территории и созданием новой имеется тесная связь. В интересах изменения неблагоприятных жилищных условий в зависимости от состояния застройки в данный момент - определенное количество новостроек используется для решения этой проблемы. Так как в начале реконструкции в большинстве

случаев квартирный фонд уменьшается, необходимо, чтобы имелось определенное количество таких квартир, которые обыкновенно создаются на незастроенной территории и предназначены для переселения жильцов из домов, подлежащих сносу.

Российское законодательство устанавливает особый порядок реконструкции территорий, занятых аварийными и подлежащими сносу многоквартирными жилыми домами, а именно - проведение открытого аукциона на право заключения с органом местного самоуправления инвестиционного договора о развитии застроенной территории, который определяет условия и объем участия обеих сторон в развитии.

На деле все расходы по расселению из ветхой застройки и строительству необходимых для развития объектов инфраструктуры ложатся на плечи инвестора, что неизбежно ведет к строительству высокоплотных жилых

кварталов на сложившихся городских территориях.

Как избежать негативных последствий уплотнения при развитии застроенных территорий, таких как чрезмерная нагрузка на инфраструктуру соседних территорий, деградация городской среды, снижение привлекательности возводимых жилых кварталов?

Результатом проведения проектной сессии на тему «Реконструкция и трансформация городской среды Иркутска» станут предложения по типологии высокоплотной жилой застройки, альтернативным путям развития инфраструктуры кварталов (социальной, инженерной, транспортной), новым схемам взаимодействия органов местного самоуправления с инвесторами, которые будут полезны Администрации города Иркутска, Правительству Иркутской области, застройщикам города Иркутска



Программа развития застроенных территорий

Департамента архитектуры и градостроительства города Иркутска

Принятие решения о развитии застроенных территорий осуществляется после выполнения перечня процедур связанных с выполнением правил землепользования застройки предполагаемой территории, с соблюдением градостроительных регламентов, местных нормативов градостроительного проектирования.

Решение о развитии застроенной территории может быть принято, если на такой территории расположены:

- многоквартирные дома, признанные в установленном Правительством Российской Федерации порядке аварийными и подлежащими сносу;

- многоквартирные дома, снос, реконструкция которых планируются на основании муниципальных адресных программ, утвержденных представительным органом местного самоуправления.

На застроенной территории, в отношении которой принято решение о развитии, могут быть расположены иные объекты капитального строительства, вид разрешенного использования и предельные параметры которых не соответствуют градостроительному регламенту.

В решении о развитии застроенной территории должны быть определены ее местоположение и площадь, перечень адресов зданий, строений, сооружений, подлежащих сносу, реконструкции. Развитие застроенных территорий осуществляется на основании договора о развитии застроенной территории.

Выявленные площадки требуют проведения открытого аукциона на право заключения договора о развитии застроенной территории.

Следующим этапом является сам договор о развитии территории. Соглашение заключается между инвестором органом местного самоуправления. В этом документе инвестор обязуется в установленный срок выполнить обязательства о выполнении проекта планировки и проекта межевания территории, в соответствии с градостроительными регламентом и местны-

ми нормативами градостроительного проектирования. Далее обязательство расселения, выкупа жилых помещений в многоквартирных домах, признанных аварийными и подлежащих сносу, и расположенных на застроенной территории. Выполнение строительных работ, согласно проектной документации.

Орган местного самоуправления в свою очередь обязуется утвердить проекты планировки и межевания территории. Затем он берет на себя обязательство принятие решения об изъятии путем выкупа жилых помещений и земельных участков на территории относительно которой принято решение о развитии.

Выполнив анализ городских территорий в Иркутске было выявлено 43 площадки.

Для территорий уже утверждены местные нормативы градостроительного проектирования. Выполнено постановление о комиссии по землепользованию и застройке, а так же решение о подготовке правил землепользования застройки части территории Иркутска. На сегодняшний день над некоторыми площадками уже полным ходом идет работа. ЗАО АЗГИ выступало заказчиком на разработку проекта правил землепользования и застройки в границах улиц Пискунова – К. Либнехта – Зверева – Депутатской – Иркутской 30 Дивизии – Красноярской, сейчас на этом участке уже идет строительство первых трех 18 этажных блок-секций.

I. РЕШЕНИЕ О РАЗВИТИИ ЗАСТРОЕННЫХ ТЕРРИТОРИЙ
ГРАДОСТРОИТЕЛЬНЫЙ РЕГЛАМЕНТ (ПРАВИЛА ЗЕМЛЕПОЛЬЗОВАНИЯ ЗАСТРОЙКИ)
МЕСТНЫЕ НОРМАТИВЫ ГРАДОСТРОИТЕЛЬНОГО ПРОЕКТИРОВАНИЯ
АВАРИЙНЫЕ МНОГОКВАРТИРНЫЕ ДОМА
ВЕТХИЕ МНОГОКВАРТИРНЫЕ ДОМА (АДРЕСНАЯ ПРОГРАММА)
Объекты НЕ СООТВЕТСТВУЮЩИЕ РЕГЛАМЕНТУ

II. ПРОВЕДЕНИЕ АУКЦИОНА НА ПРАВО ЗАКЛЮЧЕНИЯ ДОГОВОРА
ОПРЕДЕЛЕНИЕ ЦЕНЫ НА ПРАВО ЗАКЛЮЧЕНИЯ ДОГОВОРА

III. ДОГОВОР О РАЗВИТИИ ЗАСТРОЕННЫХ ТЕРРИТОРИЙ
--

ИНВЕТОР
ПРОЕКТ ПЛАНИРОВКИ, ПРОЕКТ МЕЖЕВАНИЯ
РАССЕЛЕНИЕ
ВЫКУП
СТРОИТЕЛЬСТВО

АДМИНИСТРАЦИЯ
УТВЕРЖДЕНИЕ ПРОЕКТА ПЛАНИРОВКИ И ПРОЕКТА МЕЖЕВАНИЯ
РЕШЕНИЕ ОБ ИЗЪЯТИИ
ПРЕДОСТАВЛЕНИЕ ЗЕМЕЛЬНОГО УЧАСТКА

43 площадки

по программе развития застроенных территорий



ство и (или) реконструкцию объектов инженерной, социальной и коммунально-бытовой инфраструктур, предназначенных для обеспечения застроенной территории, в том числе подлежащих по окончании строительства передаче в муниципальную собственность; условия и объем участия органа местного самоуправления в развитии застроенной территории.

На деле все расходы по расселению из ветхой застройки и строительству необходимых для развития объектов инфраструктуры ложатся на плечи инвестора, что неизбежно ведет к строительству высокоплотных жилых кварталов на сложившихся городских территориях. Как избежать негативных последствий уплотнения при развитии застроенных территорий, таких как

чрезмерная нагрузка на инфраструктуру соседних территорий, деградация городской среды, снижение привлекательности возводимых жилых кварталов?

В 2011 году в Иркутском государственном техническом университете на кафедре архитектуры и градостроительства в рамках магистерской программы была выполнена исследовательская работа на тему «Решение балансовых задач в договорах развития застроенных территорий (доли участия органа местного самоуправления и застройщика в комплексном развитии застроенных территорий)».

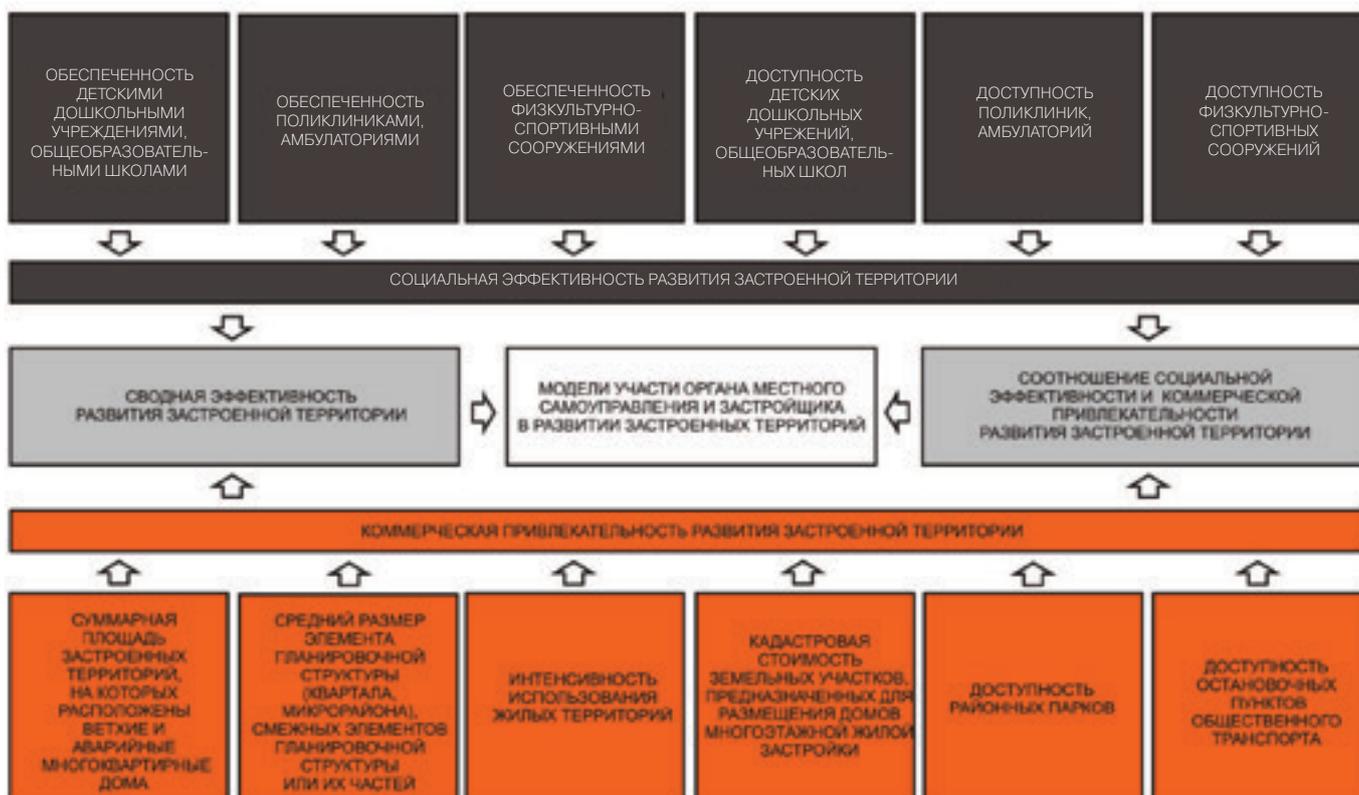
Целью исследования являлась разработка методики решения балансовых задач развития застроенных территорий города Иркутска в различных

исходных градостроительных условиях. Предложено классифицировать исходные градостроительные условия развития застроенных территорий по степени социальной эффективности и коммерческой привлекательности такого развития.

Для этого определены критерии эффективности развития застроенных территорий, вычислены индексы развития социальной инфраструктуры, индексы инвестиционной емкости территории и индексы потребительской привлекательности территории.

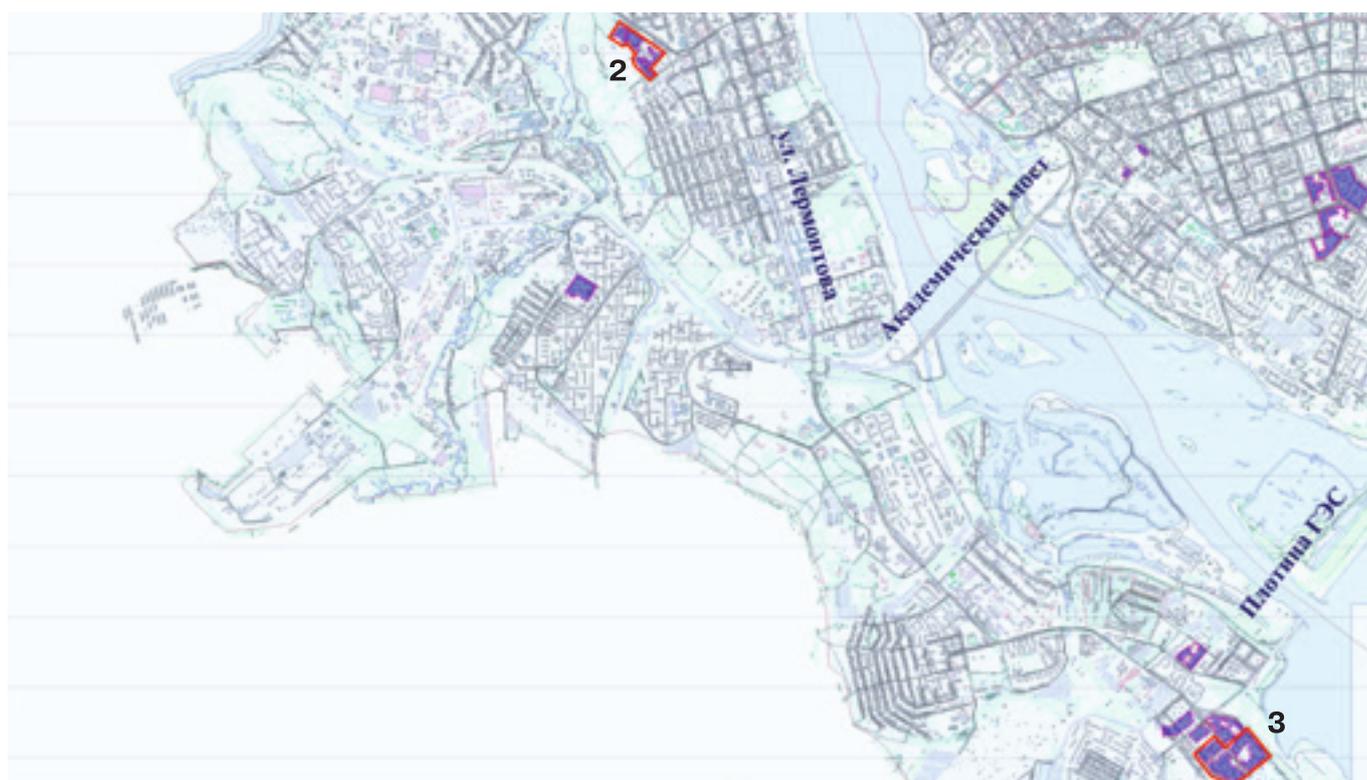
Приемы формирования сети объектов социальной и коммунально-бытовой инфраструктуры, жилой застройки, озелененных территорий общего пользования, должны соответствовать эффективности планируемого развития.

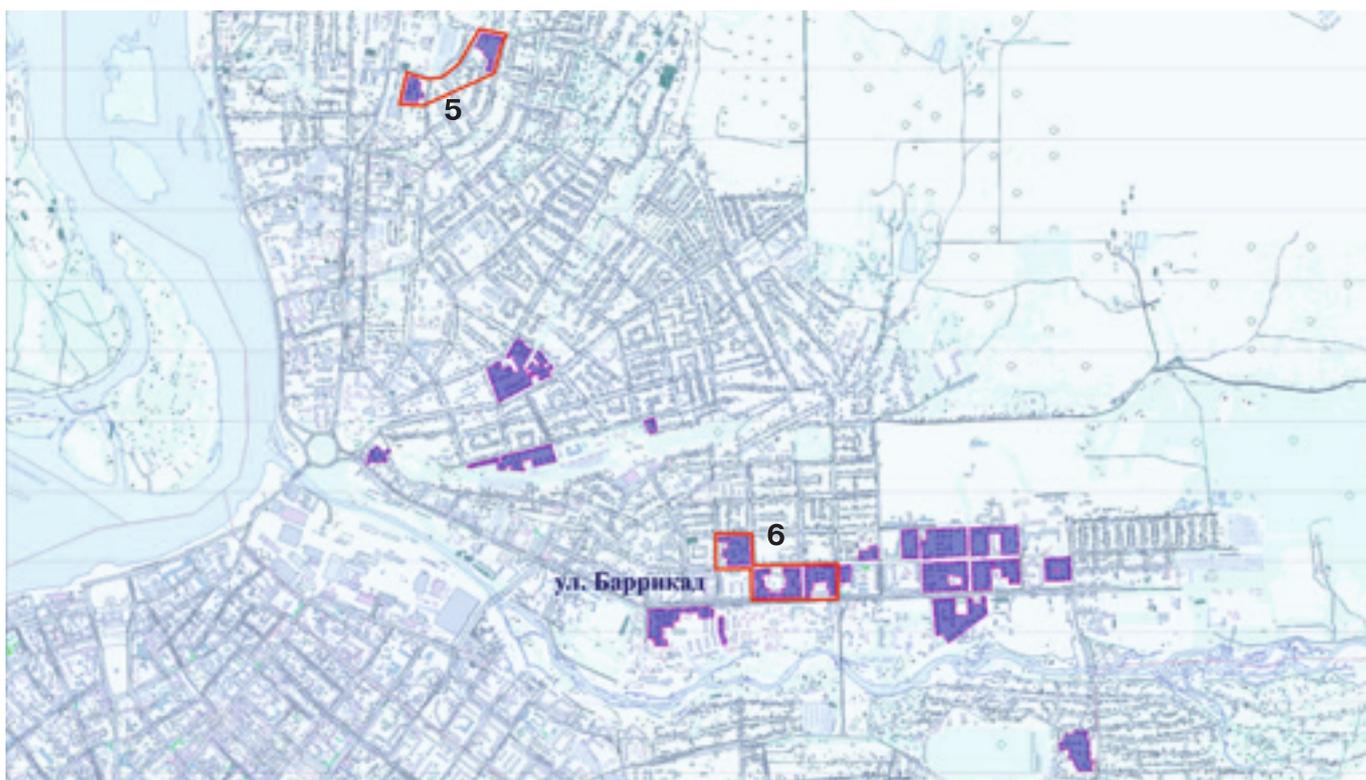
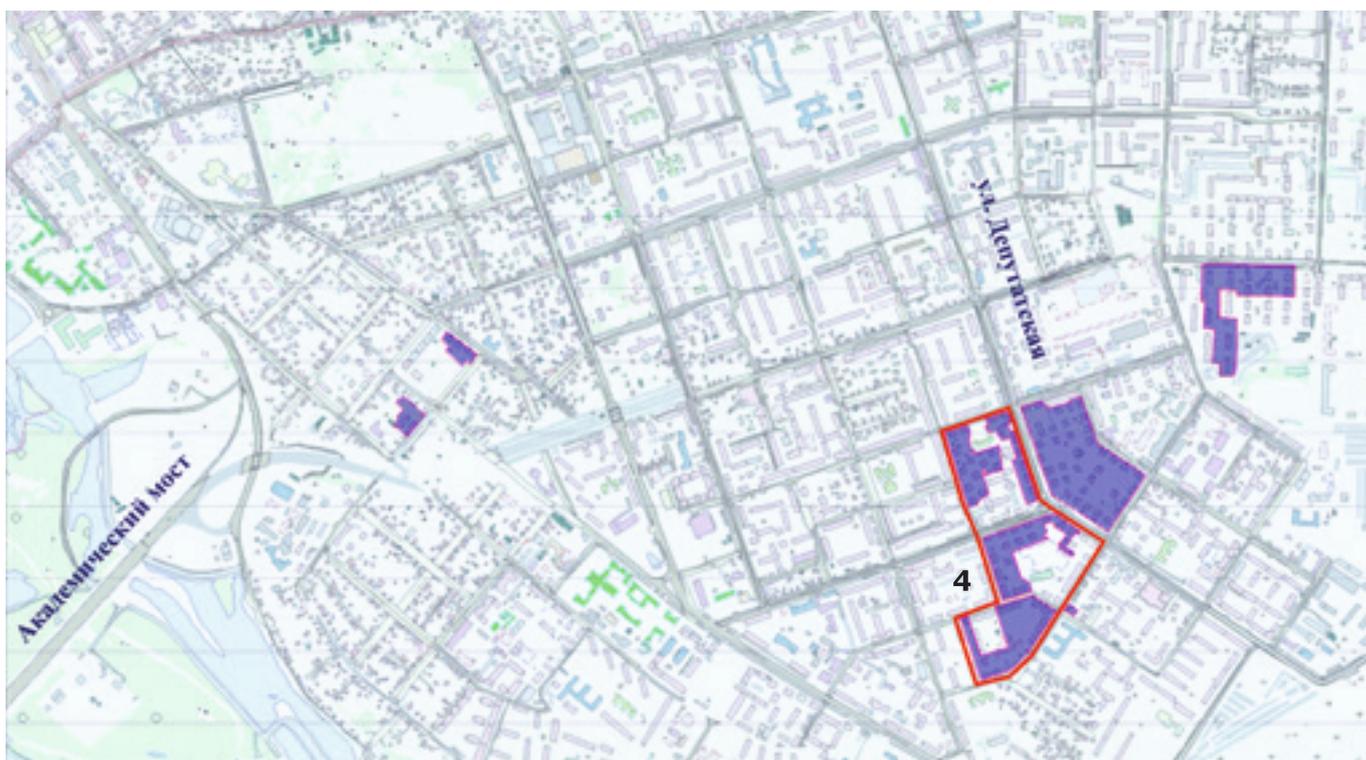
	ПРЕОБЛАДАЕТ СОЦИАЛЬНАЯ ЭФФЕКТИВНОСТЬ	СОЦИАЛЬНАЯ ЭФФЕКТИВНОСТЬ И КОММЕРЧЕСКАЯ ПРИВЛЕКАТЕЛЬНОСТЬ СОВПАДАЮТ	ПРЕОБЛАДАЕТ КОММЕРЧЕСКАЯ ПРИВЛЕКАТЕЛЬНОСТЬ
ЗНАЧЕНИЕ СВОДНОЙ ЭФФЕКТИВНОСТИ РАЗВИТИЯ ЗНАЧИТЕЛЬНО ВЫШЕ СРЕДНЕГО	ОБЕСПЕЧЕНИЕ	СТИМУЛИРОВАНИЕ	СТИМУЛИРОВАНИЕ
ЗНАЧЕНИЕ СВОДНОЙ ЭФФЕКТИВНОСТИ РАЗВИТИЯ ВЫШЕ СРЕДНЕГО	ОБЕСПЕЧЕНИЕ	СТИМУЛИРОВАНИЕ	ОТСТРАНЕНИЕ
ЗНАЧЕНИЕ СВОДНОЙ ЭФФЕКТИВНОСТИ РАЗВИТИЯ СРЕДНЕЕ	СТИМУЛИРОВАНИЕ	ОТСТРАНЕНИЕ	ОТСТРАНЕНИЕ
ЗНАЧЕНИЕ СВОДНОЙ ЭФФЕКТИВНОСТИ РАЗВИТИЯ НИЖЕ СРЕДНЕГО	СТИМУЛИРОВАНИЕ	ОТСТРАНЕНИЕ	ОТСТРАНЕНИЕ
ЗНАЧЕНИЕ СВОДНОЙ ЭФФЕКТИВНОСТИ РАЗВИТИЯ ЗНАЧИТЕЛЬНО НИЖЕ СРЕДНЕГО	ОТСТРАНЕНИЕ	ОТСТРАНЕНИЕ	ОТСТРАНЕНИЕ



6 проектных площадок

15^{ая} сессия Зимнего Университета





Программа сессии 2014

15^{ая} сессия Зимнего Университета

ВВОДНЫЕ ДНИ 31.01-02.02

прибытие, размещение и регистрация участников
вводные лекции
экскурсия по проектным площадкам
презентация домашних работ
формирование команд



1-АЯ НЕДЕЛЯ 03.02-09.02

официальная церемония открытия
экскурсия в проектные организации
работа в командах
1ая презентация - концепция
поездка на Байкал



2-АЯ НЕДЕЛЯ 10.02-16.02

работа в командах
2ая презентак - предложения по
развитию и трансформации городской
среды

3-АЯ НЕДЕЛЯ 17.02-23.02

работа в командах
работа с международными экспер-
тами
финальная презентация проектов
церемония награждения и офици-
альное закрытие
отъезд участников



Условия участия

в 15^{ой} сессии Зимнего Университета

УЧАСТНИКИ

- приглашаются молодые специалисты, студенты . магистранты - необходимо заполнить и подать заявку до **8.11.12**, кандидатуры будут рассматриваться ученым советом Зимнего Университета и оргкомитетом LesAteliers **18.11.12**

- взнос за участие составляет 300 евро (мы предоставляем в счет взноса место проживания, питание – завтрак и обед, общие мероприятия – вечеринки, банкеты, путешествие на озеро Байкал, также по окончании воркшопа мы предоставляем диплом о повышении квалификации)

- во время воркшопа вы сможете прослушать ряд лекций международных экспертов, получите неоценимый опыт проектирования в команде со специалистами разного профиля

- всего к участию будет отобрано 30 человек, 20 представителей из Европы, Америки, Азии и 10 по регионам России

- воркшоп длится **3 недели с 31 января по 23 февраля**, каждая неделя это этап – концепция, проект, представление образа и программы реализации, каждый сопровождается презентацией перед экспертным жюри, которое по итогу выберет победителей

АССИСТЕНТЫ

- приглашаются молодые специалисты, студенты . магистранты необходимо заполнить и подать заявку до **4.11.12**, кандидатуры будут рассматриваться ученым советом Зимнего Университета и оргкомитетом LesAteliers **15.11.12**, приоритет отдается тем, кто уже имеет опыт участия в международных воркшопах

- в обязанности ассистентов входит – подготовка воркшопа в течении ноября, декабря, января дистанционно, затем на месте с 27 января 2013, сопровождение команд во время воркшопа, помощь оргкомитету в организации мероприятий во время сессии

- мы предоставляем вам трансфер в размере до 25000 рублей, место проживания, питание - завтрак и обед, общие мероприятия – вечеринки, банкеты, путешествие на озеро Байкал, также по окончании воркшопа мы предоставляем диплом о повышении квалификации

- во время воркшопа вы сможете прослушать ряд лекций международных экспертов, получите неоценимый опыт проектирования в команде со специалистами разного профиля

- всего к участию будет отобрано 5 человек, воркшоп длится **4 недели с 27 января по 23 февраля**

ЭКСПЕРТНОЕ ЖЮРИ

- приглашаются практикующие архитекторы, градостроители, девелоперы, профессора , имеющие опыт в развитии и трансформации городской среды

- мы приглашаем вас в случае, если вы представляете на наш воркшоп 2-х ваших студентов или молодых специалистов вашей компании

- мы берем на себя ваши транспортные расходы и размещение в гостинице **с 17 по 23 февраля**

- необходимо заполнить и подать заявку до **6.11.12**

- представители экспертного жюри готовят доклад по теме сессии, который они представят на симпозиуме в рамках воркшопа, а также презентацию своих проектов, которая пройдет в архитектурно-строительном институте ИрГТУ



Контакты

ОРГКОМИТЕТ

Константин Здышев
Ассистент пилотов сессии

+7 902 177 7768
k.zdyshev@winteruni.com

Дарья Финакова
Главный менеджер проекта

+7 950 129 2818
d.finakova@winteruni.com

Валерия Воробьева
Менеджер проекта

+7 924 621 3174
v.vorobeva@winteruni.com

Евгения Крайнева Краунева
Координатор

+7 924 609 5904
e.krayneva@winteruni.com

ДИРЕКЦИЯ

Александра Козак
Директор

Head-office

Евгения Ямова
Заместитель директора

+7 (3952) 40-54-11

Ведерникова Анна
Заместитель директора

info@winteruni.com

www.winteruni.com



Urban planning school — a non-profit project platform, focused on elaboration new ideas and conceptions for city's development

UrbanPlaningSchool.com